№ Пункта	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	
1.	2.	3.	
1	**Контактная информация о заказчике:**		
1.1	Организация/Заказчик	АО «Агрохлебопродукт»	
1.2	Ответственное лицо	Бондарев Денис Сергеевич	
1.3	Район строительства	Краснодарский край	
1.4	Контакты	Тел./Факс:	8 988 570 20 77
		Интернет-Сайт:	
		E-mail:	bondarev.ds@ahstep.ru
		Почтовый адрес:	
2.	**Общие сведения/Основные данные:**		
2.1	Основание для проектирования	- Предпроектное предложение до 10 вариантов для согласования с Заказчиком - Техническое задание на проектирование - Договор на выполнение Проектных работ	
2.2	Сведения об участке и планировочных ограничениях.	Заключение об археологической изученности строительной площадки и топографию, выполненные специализированной организацией, предоставляет Заказчик.	
2.3	Технико-экономические показатели по объекту	Количество фуражных коров – 2000 Количество телок всех возрастов – 2400 Принять молочную продуктивность 9т/год на 1 голову, для определения годового производства молока (остальные технико-экономические показатели, определить при проектировании). Номенклатура применяемой техники, механизмов и оборудования предоставляется Заказчиком. Раздел «Технологические решения» согласовать с Заказчиком.	
2.4	Назначение/наименование	«МТФ на 2000 фуражных коров №13 Краснодарского края», применять наименование в документации: «МТФ на 2000 фуражных коров №13 Краснодарского края», расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0403000:820, в границах АО Красногвардеец, с/п Красногвардейское, Каневского района.	
2.5	Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство	Сейсмичность 6 балов	
2.6	Принадлежность к опасным производственным объектам.	На основании Федерального закона №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» объект капитального строительства не относится к опасным производственным объектам.	
2.7	Пожарная и взрывопожарная опасность	В соответствии с Федеральным законом №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» сооружения объекта капитального строительства отнесены к категории В, Д по пожарной опасности.	

2.8	*Наличие помещений с постоянным пребыванием людей.*	*Постоянные рабочие места организовать для операторов в доильных залах, в кабинетах и комнате управления Доильно-молочного блока с АБК, санпропускнике в помещение охраны. В других проектируемых зданиях и сооружениях постоянных рабочих мест не предусматривать.*
2.9	*Уровень ответственности*	*В соответствии с Федеральным законом № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» уровень ответственности нормальный КС2.*
2.10	*Срок эксплуатации запроектированных новым строительством зданий и сооружений согласно СТО 36554501-014-2008 «Надежность строительных конструкций и оснований»*	*Не менее 50 лет.*
2.11	*Стадийность и сроки проектирования*	*1. Две стадии проектирования:* *I – я стадия –* ***стадия «П»*** *II –я стадия –* ***стадия «Р»*** *2. В соответствии с календарным графиком выполнения проектных работ*
2.12	*Исходные данные и условия, предоставляемые для выполнения Проектных работ*	*1. Отчетная документация по результатам археологических изысканий строительной площадки.* *2. Отчетная документация по результатам инженерно-геодезических изысканий участка строительства.* *3. Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования.* *4. Градостроительный план земельного участка.*
2.13.	*Привлечение к труду МГН*	*При проектировании объекта не предусматривать доступ на производственное предприятие МГН*
2.14.	***Особые требования к проектным решениям***	*1. МТФ запроектировать вместимостью 2000 фуражных коров.* *2. Применить технологию содержания коров на песчаной подстилке при ненормируемых параметрах температуры и относительной влажности воздуха в животноводческих помещениях* *3. Не предусматривать устройство изолированных помещений и боксов в родильных отделениях для содержания коров и отелов, а также профилактория, так как отелы происходят в отдельной открытой секции сухостойного коровника, отделенной от других зон помещения коровника технологическими решетчатыми ограждениями;* *4. Предусмотреть здания коровников и телятников неотапливаемыми с кормлением внутри зданий на кормовых столах, с системой ветрозащитных штор, по длинным сторонам;* *5. Не предусматривать проектирование кормоцеха (кормоподготовительной), так как приготовление и раздача*

		кормов производится мобильными кормоприготовительными машинами-смесителями. *6. Не предусматривать объекты ветеринарного назначения (ветеринарно-профилактический пункт, лечебно-санитарный пункт, убойно-санитарный пункт, изолятор, карантин, площадка для первичного приема скота), так как эти объекты имеются в хозяйстве и выполняют роль общехозяйственных. Производственная мощность и вместимость данных объектов обеспечит нужды проектируемой молочно-товарной фермы. Схема расположения объектов представлена в Приложении №4 к Заданию на проектирование.* *7. Не предусматривать ремонтную мастерскую для технологического транспорта, поскольку АО «Агрохлебопродукт» осуществляет централизованный ремонт сельскохозяйственной техники силами инженерной службы и привлеченных специалистов на базе обособленно-расположенного ЦРМ, дочерней компании, входящей в группу компаний АО Агрохолдинг «СТЕПЬ» по адресу: Россия, Краснодарский край, Каневской район, с/п Красногвардейское, п. Красногвардеец, пер. Клубный, дом №14. Схема расположения ЦРМ представлена в Приложении №4 к Заданию на проектирование.* *8. В связи с удаленностью объекта от ближайшей пожарной части, предусмотреть создание объектовой добровольной пожарной дружины из числа обслуживающего персонала МТФ в соответствии с законодательством РФ.* *9. В связи с тем, что в настоящий момент отсутствует утвержденный порядок согласования проектирования и строительства сооружений животноводства размером более 1200 голов (в соответствии с письмами Южного межрегионального управления Россельхознадзора и Департамента ветеринарии Краснодарского края), необходимо отсрочить получение данного согласования в ветеринарной службе региона до момента утверждения порядка, но не позднее даты ввода в эксплуатацию объекта.*
3	***Основные требования к проектным решениям:***	
3.1	*Проектную документацию разработать в соответствии Постановления №87 РФ от 16.02.2008г в объеме необходимом для прохождения экспертных органов*	*Раздел 1. -* ***«Пояснительная записка»*** *Раздел 2. -* ***«Схема планировочной организации земельного участка»*** *Раздел 3.* ***- «Объемно-планировочные и архитектурные решения»*** *Раздел 4. -* ***«Конструктивные решения»*** *Раздел 5. -* ***«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»*** *состоящий из следующих подразделов:* ***подраздел 1 – «Система электроснабжения»*** ***подраздел 2 – «Система водоснабжения»*** ***подраздел 3 – «Система водоотведения»*** ***подраздел 4 – «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»*** ***подраздел 5 – «Сети связи»*** ***подраздел 6 – «Система газоснабжения»*** *Раздел 6 –* ***«Технологические решения»*** *Раздел 7 –* ***«Проект организации строительства»***

		*Раздел 8 – **«Мероприятия по охране окружающей среды»*** *Раздел 9 – **«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»*** *Раздел 10 – **«Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»***
3.2	*Состав документации* ***стадии «Р»,*** *необходимый для строительства и сдачи объекта в эксплуатацию.*	***«Генеральный план»*** ***«Архитектурные решения»*** ***«Конструктивные решения»*** ***«Конструкции железобетонные»*** ***«Конструкции металлические»*** ***«Технология производства»*** ***«Отопление и вентиляция»*** ***«Водоснабжение и канализация»*** ***«Силовое электрооборудование»*** ***«Электрическое освещение»*** ***«Пожарная сигнализация»*** ***«Внутриплощадочные сети»***
3.3	*Необходимость выполнения инженерных изысканий*	*Выполнить работы по проведению следующих изысканий, включая подготовку отчетов:* *- Инженерно-геологических изысканий;* *- Инженерно-экологических изысканий;* *- Инженерно-гидрометеорологических изысканий;* *- Инженерно-геофизических изысканий (при необходимости).*
3.4	*Требования к схеме планировочной организации земельного участка*	*При разработке планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 23:11:0403000:820, руководствоваться: технологической схемой, утвержденной Заказчиком, а также схемой использования земельного участка (Приложение №1, Приложение №2) к Заданию на проектирование.*
3.5	*Требования к выделению этапов строительства*	***1-й этап строительства:*** *- Коровник (поз. 2);* *- Переходная галерея (поз. 1.2);* *- Переходная галерея (поз. 1.3);* *- Доильно-молочный блок с АБК (поз. 3);* *- Сухостойный коровник (поз. 4);* *- Санпропускник (поз. 5);* *- Площадка для телят (поз. 6);* *- Хозяйственный блок с навесом для техники (поз. 7);* *- Навес для кормов (поз. 8);* *- Склад минеральных кормов (поз. 9);* *- Склад минеральных кормов (поз. 10);* *- Дезбарьер (поз. 11);* *- Дезбарьер (поз. 12);* *- Силосно-сенажная траншея (поз. 13);* *- Трансформаторная подстанция с ДЭС (поз. 14);* *- Насосная станция 2-го подъма (поз. 15);* *- ШРП (поз. 16);* *- Навес для хранения песка (поз. 17);* *- Автомобильные весы (поз. 18);*

		- Телятник для разных возрастных групп (поз. 19); *- Телятник для разных возрастных групп (поз. 20);* *- Пруд-испаритель ливневых стоков (поз. 29);* *- Лагуна (поз. 30);- Лагуна (поз. 31);* *- Трехсекционный осадитель (поз. 32);* *- Лагуна (поз. 33);* *- Лагуна (поз. 34);* *- Резервуары противопожарного водоснабжения (поз. 35);* ***2-й этап строительства:*** *-коровник (поз.1);* *-переходная галерея(поз.1.1);* *-телятник для разных возрастных групп(поз.22);* *-телятник для разных возрастных групп(поз.23);* *-склад минеральных кормов(поз.25);* *-сенник(поз.27);* *-сенник(поз.28);*
3.6	*Требования к технологии производства*	*Проектными решениями предусмотреть:* *-коровник беспривязного содержания (2 шт.);* *-сухостойный коровник (1 шт);* *-телятник (5шт);* *-галерея переходная(3шт);* *-доильно-молочный блок с АБК (1 шт);* *-санпропускник (1шт);* *-автомобильные весы (1шт);* *-силосно-сенажная траншея (1шт) V-43200 м3;* *-сенники (4 шт);* *-сооружение по разделению навоза (1шт.);* *-вспомогательные здания и сооружения;* *-навес для кормов (1 шт);* *-склад минеральных кормов (3 шт);* *-дезбарьер (2 шт);* *-насосная станция 2-го подъема (1 шт);* *-хозяйственно-противопожарный резервуар (2 шт; при необходимости);* *-пруд ливневых стоков (1 шт);* *-навес для хранения песка (1шт);* *-пруд накопитель жидкой фракции Vобщ.- не менее 140 тыс.м3.*
3.7.	*Требования к технологическим решениям*	*При разработке проектной документации основные технологические требования по схеме и составу генерального плана фермы, конструктивных и объемно-планировочных решений основных производственных зданий содержанию коров и телят и молодняка, кормлению, поению, доению коров, системы прямоточно-вытяжной вентиляции коровниках и телятниках и уборки навоза принять механизированную.* *В хозяйстве «Заказчика» построена и эксплуатируется подобная ферма, по производству молока с беспривязным боксовым содержанием коров и молодняка в облегченных зданиях из металлических конструкций с предлагаемыми аналогичными технологическими требованиями.* *1. Планировку земельного участка МТФ и количество объектов на генеральном плане МТФ принять в соответствии с технологической схемой МТФ, предоставленной «Заказчиком».* *2. Для содержания коров, ремонтного молодняка и нетелей предусмотреть коровники и телятники облегченной конструкции из металла с заполнением проемов в продольных стенах шторами*

		для естественной приточно-вытяжной вентиляции с механизированным открытием и закрытием штор. *3. Содержание телят возрастом от 0 до 3-х месяцев предусмотреть на площадке «холодным способом» в индивидуальных домиках с вольером на подстилке из соломы.* *4. Содержание животных принять:* *- коров в двух коровниках — круглогодичное безвыгульное, беспривязное в групповых секциях, в боксах шириной 1,3 м. Подстилка в боксах —песок. Кормонавозные проходы для коров — бетонные с продольной насечкой, глубиной и шириной 12мм. Кормонавозные проходы и кормовые столы принять с уклоном от торцов и центра коровника к каналам навозоудаления;* *- телят, ремонтного молодняка и нетелей - беспривязное, безвыгульное в групповых секциях на глубокой подстилке из соломы в телятниках;* *- коров в сухостойном коровнике - беспривязное, в групповых секциях на подстилке из песка.* *5. Для перегона коров в доильно-молочный блок предусмотреть две галереи шириной 12 м. В центре галерей предусмотреть канал гидравлической уборки навоза шириной 0,5 м с уклоном 1,5% в сторону накопителя для разделения жидкого навоза на фракции: песок, жидкую (фильтрат) и твердую часть.* *6. Кормление коров и молодняка предусмотреть в коровниках и телятниках кормосмесями с кормовых столов. Приготовление и раздачу кормосмесей предусмотреть в кормораздатчиках смесителях, оборудованных весовыми устройствами. В коровниках и телятниках предусмотреть ограждения кормовых столов металлическими решетками с фиксаторами животных (технологическую потребность, местоположение и количество согласовать с Заказчиком).* *Заборы и ограждения в коровниках, телятниках и сухостойном коровнике разработать в соответствии с технологической схемой объектов аналогов.* *7. Поение коров и молодняка в коровниках и телятниках предусмотреть из автоматических групповых автопоилок с центральным электроподогревом воды в холодный период. Подвод трубопроводов к поилкам внутри коровников и телятников предусмотреть в грунте ниже глубины промерзания.* *8. Доение коров предусмотреть в индустриальном доильном зале. Накопительная площадка для коров будет выполняться с подъемом к доильной площадке. АБК в составе доильно-молочного блока принимают одноэтажным. Доение коров в сервисном коровнике после отела будет предусмотрено на передвижном доильном аппарате.* *9. В коровнике предусмотреть механизированную уборку навоза, который по навозным каналам подается в накопитель секционный для разделения на три фракции: песок, жидкую (фильтрат) и твердую часть. После разделения навоза обеззараживание фильтрата в течении 4-х месяцев предусматривают в прудах накопителях жидкой фракции общим объемом не менее 140 тыс. м3. Твердая фракция навоза вывозится из отстойников за территорию фермы на подготовленные площадки для биотермического обеззараживания с последующим внесением «Заказчиком» на поля растениеводства в качестве органического удобрения. Подачу дегельментированного фильтрата из прудов-*

		отстойников предусмотреть лагунной мешалкой по шланговому навозопроводу с внесением «Заказчиком» в почву на полях растениеводства в качестве органического удобрения. Уборку навоза с кормонавозных проходов в коровниках предусмотреть спецтехникой в каналы навозоудаления с одновременной подачей насосом фильтрата в начало канала из пруда отстойника по полиэтиленовому навозопроводу. *Подстилочный навоз на ферме образуется в телятниках при содержании телят на глубокой подстилке. Перед постановкой телят в групповых секциях телятников на полах расстилается первоначальный слой соломы толщиной 20 см, затем ежедневно добавляется свежая подстилка из расчета 1,5 кг на одного теленка. Смена подстилки с навозом может производиться периодически по мере необходимости или один раз при смене поголовья в телятнике.* *10. Первоначально подстилка с навозом сталкивается мини бульдозером в приямки, предусмотренные в торце каждого телятника. Из этих приямков грейдерным погрузчиком подстилочный навоз грузится в тракторные прицепы и вывозится за территорию на оборудованные площадки для биотермического обеззараживания, после которого используется «Заказчиком» на полях растениеводства в качестве органического удобрения.* *11. Завоз животных на ферму осуществляется только при вводе ее в эксплуатацию, а в дельнейшем замена поголовья на комплексе производится за счет собственного воспроизводства.* *12. Строительство карантина, ветеринарно- профилактического пункта и убойной площадки на ферме не предусматривать, так как эти объекты имеются в хозяйстве и выполняют роль общехозяйственных объектов.* *12.1. Предусмотреть организацию складов минеральных кормов, для хранения годового запаса соли, мела и соды, в количестве соль – 440 тн.; мел – 730 тн.; сода – 370 тн. Размеры складов принять согласно технологической схеме.* *13. Доставку комбикормов, силоса, сена, зеленной массы (в летний период) и подстилки из соломы для телят предусмотреть транспортными средствами «Заказчика» из складов хозяйства. Стоянку и обслуживание данного транспорта на территории проектируемого предприятия не предусматривать. Ремонт сельскохозяйственной техники, будет осуществлен на базе обособленно- расположенного ЦРМ.* *14. Для мойки и дезинфекции автотранспорта, предусмотреть дезбарьер.* *15. Для проезда из производственной зоны в зону хранения навоза предусмотреть дезбарьер.* *16.Питание сотрудников и рабочих молочно-товарной фермы предусмотреть в помещениях приема пищи и помещениях персонала проектируемых зданий.* *17. При формировании штатного расписания принять соотношение работающих мужчин и женщин в соотношении 56/44 соответственно.* *18. В помещении лаборатории доильно-молочного блока технологическое оборудование не предусматривать. Проведение лабораторных исследований с применением реактивов не предусмотрено.*

3.8.	***Режим работы***	*Всесезонный круглосуточный*
3.9.	*Требования к конструктивным и объемно планировочным решениям*	*Основные конструктивные элементы зданий:* ***Животноводческие*** *Конструктивная схема сооружений – рамный металлический каркас.* *Фундаменты – монолитные железобетонные запроектировать на основании данных инженерно-геологических изысканий.* *Ограждающие конструкции:* *Наружные стены выполнить с торцов из профилированного листа по стеновым ригелям, по продольным сторонам выполнить из железобетона с переменной высотой (по проекту) с заполнением проемов подъёмными шторами по стальным конструкциям рам.* ***Склады минеральных кормов*** *Конструктивная схема сооружений – рамный металлический каркас.* *Фундаменты – монолитные железобетонные запроектировать на основании данных инженерно-геологических изысканий.* *Ограждающие конструкции:* *Наружные стены выполнить из железобетона высотой 4 м., толщину стен принять конструктивно.* ***Силосные траншеи*** *Стены – монолитные железобетонные высотой 4,5м.* *Фундаменты – монолитные железобетонные запроектировать на основании данных инженерно-геологических изысканий.* ***Склады сена*** *Конструктивная схема сооружений – рамный металлический каркас.* *Фундаменты – монолитные железобетонные запроектировать на основании данных инженерно-геологических изысканий.* *Ограждающие конструкции:* *Наружные стены выполнить из железобетона высотой 2 м., толщину стен принять конструктивно.* ***Доильно-молочный блок*** *Конструктивная схема сооружений – стеновая (кирпич) в административной части и рамный металлический каркас в производственной части.* *Фундаменты – монолитные железобетонные запроектировать на основании данных инженерно-геологических изысканий.* *Наружные стены накопителей выполнить по продольным сторонам из железобетона с переменной высотой (по проекту) с заполнением проемов подъёмными шторами по стальным конструкциям рам.* *Фундаменты под оборудование разработать на основании чертежей изготовителя доильного оборудования, согласовать с Заказчиком.* *- Отделку фасада кирпичных зданий применить систему вентилируемого фасада из композитных панелей по несущим стенам.*
4	***Требования к инженерно-техническим решениям:***	
4.1.	*Отопление, вентиляция*	*Согласно техническим условиям Заказчика.* *Отопление предусмотреть для зданий ДМБ с АБК и Санпропускника.*

		Отопление: Здания коровников, сухостойного коровника, телятников и здания складов минеральных кормов и песка не отапливаются. *Вентиляция: В здании коровника для естественного притока воздуха установить в проемах боковых стен подъемные шторы, для вытяжки предусмотреть в коньке светоаэроционный фонарь. Под покрытием дополнительно установить большие потолочные вентиляторы для создания потока свежего воздуха вокруг животных. В зданиях сухостойных коровника для естественного притока воздуха установить в проемах боковых стен подъемные шторы, для вытяжки предусмотреть в коньке светоаэроционный фонарь. Под покрытием дополнительно установить большие потолочные вентиляторы. В зданиях телятников для естественного притока воздуха установить в проемах боковых стен подъемные шторы и для вытяжки предусмотреть в коньке светоаэроционный фонарь. Под покрытием дополнительно установить большие потолочные вентиляторы.* *Расположение, мощность и параметры вентиляторов потолочных согласовать с Заказчиком.* *В здании Доильно-молочного блока с АБК в накопителе для естественного притока воздуха установить в проемах боковых стен подъемные шторы.* *Отопление помещений хозяйственного блока с навесом (поз. 7) – не предусматривать.* *Предусмотреть отопление:* *-пристроенных помещений, предназначенных в т.ч. для временного пребывания людей в складе минеральных кормов (поз.9. по ГП)* *- встроенных помещений коровника (поз.2)* *-помещения с периодическим кратковременным пребыванием персонала в здании весовой (поз. 19)* *-опопление насосной станции 2-го подъема (при необходимости)* *Для вышеперечисленных зданий и помещений применить в качестве отопительных приборов инфракрасные обогреватели.* *В качестве источников теплоснабжения здания доильно-молочного блока с АБК (поз.3) и санпропускника (поз.5) предусмотреть встроенные теплогенераторные с размещением в них газовых котлов. Расчетную мощность котлов определить с учетом теплового расчета и резерва мощности для ГВС.* *Предусмотреть устройство для сбора конденсата (сборник конденсата с боковым отводящим патрубком).* *Температурный график системы отопления должен соответствовать параметрам -80/60 С.* *Систему отопления здания Доильно-молочного блока с АБК принять комбинированной напольная/радиаторная/воздушная.* *Систему отопления разработать независимыми контурами с прокладкой скрытым методом. Тип отопления в отдельных помещениях согласовать с Заказчиком.* *Систему отопления здания Санпропускник принять радиаторной.* *В части автоматизации и диспетчеризации:* *В теплогенераторных установить БСУ-К (блока сигнализации и управления котельной), на посту охраны ПД (пульт диспетчера).* *Прокладку кабеля между зданиями, для этих целей, выполнить воздушным типом по строительным конструкциям здания и*

		опорам. Тип кабеля для наружной прокладки с тросом типа ParLan U/UTP Cat5e PVC/PEtr 4x2x0,52 или аналог. *Предусмотреть - автоматическое регулирование отопления по заданной температуре в помещениях;*
4.2.	*Водопровод*	***Согласно техническим условиям Заказчика.*** *Точка подключения водопроводного ввода на объект* *- существующие два независимых водовода из труб ПЭ Ø315 мм в производственной зоне на границе участка строительства.* *На территории МТФ предусмотреть противопожарные резервуары запаса воды с насосной станцией 2-го подъема и кольцевые раздельные системы хозяйственно- питьевого и противопожарного водопровода.* *Для устройства внутриплощадочных сетей применить трубы ПЭ повышенной жесткости.* *Полив территории выполнить поливочными машинами с использованием привозной технической воды автотранспортом Заказчика.* ***Горячее водоснабжение:*** *Нагрев воды осуществить посредством газовых котлов до 60*С к накопителям (в системе предусмотреть линию рециркуляции ГВС косвенного нагрева), от накопителя к потребителю предусмотреть подогрев воды электрокотлами до 75*-85*С к технологическому оборудованию.* *Расчетные мощности и точки потребления согласовать с Заказчиком.*
4.3.	*Канализация*	*Согласно техническим условиям Заказчика.* ***Бытовая канализация.*** *Отведение хозяйственно-бытовых стоков предусмотреть в водонепроницаемые выгребы с последующим вывозом спец. техникой по договору.* *Отведение хозяйственно-бытовых стоков от встроенных помещений коровника (поз. 2) предусмотреть в водонепроницаемый выгреб.* ***Производственная канализация.*** *Отведение производственных стоков предусмотреть:* *- из помещений ДМБ в канал навозоудаления.* *- из чаш дезбарьеров - вывоз спец.техникой по договору на действующие очистные сооружения* ***Ливневая канализация.*** *Отведение ливневых стоков с территории МТФ предусмотреть в пруд ливневых стоков с устройством закрытой системы водоотведения. Вывоз излишков ливневых сточных вод предусмотрены спец. техникой по договору на действующие очистные сооружения.* *Пруд ливневых стоков выполнить полезным объемом не менее V= 12800м3.* *Для устройства внутриплощадочных сетей применить трубы ПЭ повышенной жесткости.*
4.4.	*Электроснабжение*	*4.4.1. Согласно техническим условиям Заказчика. Категорию надежности электроснабжения проектируемых объектов принять:* *Доильно-молочного блока – 1 категории;* *Сухостойный коровник – 1 категории;* *Коровники- 1 категории,* *Телятники – 1 категории,*

		Насосная станция 2 подъема – 1 категории; *Внутриплощадочное наружное освещение, выполнить на опорах ВЛИ – 0,4 кВ-1 категории;* *Категорию надежности внутриплощадочного наружного электроосвещения, выполненного на фасадах зданий, в соответствии с категорией надежности этих зданий.* *Санпропускник- 2 категории,* *Комплекс остальных электроприемников – 3 категории.* *4.4.2. Для электроснабжения проектируемого комплекса предусмотреть трансформаторную подстанцию комплектной поставки Тип силового трансформатора определить проектом. Мощность силового трансформатора предусмотреть 1000 кВа для возможности подключения перспективных дополнительных нагрузок. Предусмотреть технический учет электроэнергии для всех зданий и сооружений на присоединениях от основных и автономных (ДЭС) источников питания. С учетом возможного перспективного строительства принять мощность проектируемой ДЭС P=900кВт, S=1125кВА.* *4.4.3. Электроосвещение помещений содержания животных выполнить светодиодными светильниками.* *4.4.4. Питание светильников наружного освещения, распложенных на фасадах всех зданий, выполнить от щитов рабочего освещения.* *4.4.5. Управления светильниками наружного освещения, распложенных на фасадах всех зданий, выполнить автоматическим с использованием фотореле и таймеров.* *В коровниках (поз 1, 2, 4 по ГП) от фотореле и таймеров выполнить управление рабочим освещением кормовых столов, коридоров, 50-ти процентов рабочего освещения зон отдыха коров.* *В телятниках (поз. 20-23 по ГП) от фотореле и таймеров выполнить управление рабочим освещением 50-ти процентов кормовых столов, коридоров, 30-ти процентов рабочего освещения зон отдыха коров.* *В хозяйственном блоке с навесом для техники (поз. 7) и весовой (поз. 19) принять аварийные светильники с блоками аварийного питания.* *4.4.6. Не принимать дополнительных мер по устройству наружного освещения на дороге, ведущей к поз. 30, 31, 32, 33 по ГП, вследствие отсутствия эксплуатации данных сооружений в вечернее и ночное время. Установить на опорах рядом с поз. 31, 32 по ГП по одному светильнику на случай ремонтных работ.* *4.4.7. Не принимать дополнительных мер по устройству наружного освещения на подъездных дорогах.* *4.4.8. При устройстве внутриплощадочных сетей ВЛИ -0,4 кВ:* *- Вводы в здания выполнить самонесущими изолированными проводами СИП-2 расчетных сечений с ответвлением от ближайших опор ВЛИ-0,4кВ. Места установки ВРУ на стене должно строго соответствовать вводу СИП-2, либо должно использоваться наружное фасадное крепление СИП-2 до места установки ВРУ.* *- Ввод в накопители жидкой фракции навоза (поз. 31, 32 по ГП) по ограждениям выполнить самонесущими изолированными*

		проводами СИП-2 расчетных сечений с прокладкой в лотках для механической защиты. *Использовать безразрывные трассы ВЛИ-0,4кВ без переходов на кабельные трассы.* *4.4.9. Технический учет электроэнергии выполнить в вводно-распределительном устройстве (ВРУ) для каждого здания.* *4.4.10. При разработке проектной документации учесть перспективную нагрузку служебного павильона принять в размере: Руст=18 кВт, Рр=12 кВт. по 1 категории надежности электроснабжения.*
4.5.	*Сети связи*	*4.5.1. Проектируемый объект, обеспечить:* *- структурированной кабельной системой для локальной вычислительной сети и телефонной сети.* *- системой видеонаблюдения* *-телефонизацией;* *4.5.2. Предусмотреть следующие способы обеспечения:* *1) Структурированная кабельная сеть - запроектировать состоящей из внутренних и внешних магистралей (согласно ТУ от провайдера).* *2) Телефонизация - посредством обеспечения сотрудников комплекса IP телефонами и мобильными телефонами. В качестве обеспечения телефонной связи с пожарной частью в помещении охраны предусмотреть установку стационарного сотового телефона.* *3) Видеонаблюдение за технологическими процессами в зданиях и на территории – установкой оборудования передачи, приёма, обработки, хранения и просмотра данных на посту охраны.*
4.6.	*Газоснабжение*	***Предусмотреть подключение объекта к сетям газораспределение, в соответствии с техническими условиями.*** *Трассировку сетей газоснабжения высокого и низкого давления, а также устройство сооружений на них, выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Способ прокладки газопроводов- открытый* *Шкафные пункты редуцирования и учета газа предусмотреть отдельно друг от друга. Место установки – определить проектом. Марку шкафов и место установки, определить проектом.*
5.	*Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности*	***Класс объекта по значимости в соответствии*** *с СП 132.13330.2011 – 3 (низкая значимость).* *В соответствии с требованиями нормативной документации, в проектной документации предусмотреть следующее:* *- Ограждение территории – запроектировать сборные из ЖБ панелей ПО-2, поверх всего ограждения выполнить колючую проволоку (егоза).* *- для организации контроля доступа на объект, контрольно-пропускной пункт с установкой турникета-трипода разместить в здании санпропускника;* *- для сотрудников охраны предусмотреть наличие ручного металлодетектора и досмотрового зеркала.* *Охрана объекта будет осуществляться сотрудниками охранного предприятия, осуществляющими свою деятельность по отдельному договору.*

6.	*Требований о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации (с учетом специфики объекта), не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которые на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»*	*- РД-АПК 1.10.15.02-08 «Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета» (п. 13);* *- ОСП-АПК 2.10.14.0001-04 «Нормы по проектированию административных, бытовых зданий и помещений для животноводческих, звероводческих и птицеводческих предприятий и других объектов сельскохозяйственного назначения»;* *- N384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»,* *- N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности,* *- СП 56.13330.2021 «Производственные здания»,* *- СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»,* *- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»,* *- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»,* *- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»* *- СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;* *- СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности.* *- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования.*
7.	*Срок выполнения работ* *Условия оплаты*	*- 150 календарных дней* *- определяются по условиям тендерной процедуры*
8.	*Требование наличия допусков СРО, привлекаемой организации*	*Да*

1.2. Приложения:

- Технологическая схема;
- Схема использования земельного участка;
- Штатное расписание;
- Схема расположения объектов ветеринарного назначения и ЦРМ.

Подготовил: Бондарев Д. С.
Тел.: +7 988 570 20 77